

※総会当日は、本議事次第を御持参ください。

平成29年度京都市建築協定連絡協議会総会

議事次第

- と き 平成29年6月3日（土）
午後1時30分～4時00分
- ところ 職員会館かもがわ2階 中会議室（第4・5会議室）
（京都市中京区土手町通夷川上る末丸町284）
電話 075-256-1307

京都市建築協定連絡協議会

平成29年度京都市建築協定連絡協議会総会 議事次第

13:10～ 受付開始

13:30～ 開 会
京都市建築協定連絡協議会 会長 調子 益夫

13:40～ 第 1 部 議事

- (1) 議長選出
- (2) 議案審議
第1号議案 平成28年度事業報告及び決算報告
第2号議案 平成29年度事業計画案及び予算案
- (3) 事務連絡
- (4) 質疑応答

14:20～ (休 憩)

14:30～ 第 2 部 建築協定運営委員研修会

- (1) 講習「建築協定とは？～建築協定制度，更新作業について～」
- (2) 建築協定と自治会活動
- (3) 運営の基本，事例紹介
- (4) アンケート記入・交流会（フリートーキング）

15:50～ 閉会挨拶

16:00～ 閉 会

平成28年度事業報告

- (平成28年) 4月14日(木) 第1回「役員会」
 (議題:平成28年度総会,平成28年度事業計画・予算案)
 (会場:職員会館かもがわ 3階 第6会議室)
- 5月19日(木) 第2回「役員会」
 (議題:平成28年度総会)
 (会場:職員会館かもがわ 3階 第6会議室)
- | | |
|---------|---|
| 6月5日(日) | 平成28年度総会
第1部:議事,第2部:意見交換会
会場:職員会館かもがわ 3階 第1・2多目的室 |
|---------|---|
- 7月14日(木) 第3回「役員会」
 (議題:総会総括,平成28年度活動内容,
 他都市研修会(訪問先決定),「建築協定だより」第40号)
 (会場:ウイングス京都 会議室2)
- 9月8日(木) 第4回「役員会」
 (議題:他都市研修会,意見交換会・勉強会)
 (会場:京都市中京青少年センター 3階 小会議室B)
- 9月15日(木) 広報紙「建築協定だより」第40号発行
- | | |
|----------|-----------------------------|
| 11月5日(土) | 他都市研修会
(訪問先:東近江市五個荘金堂地区) |
|----------|-----------------------------|
- 12月8日(木) 第5回「役員会」
 (議題:他都市研修会総括,意見交換会・勉強会,
 「建築協定だより」第41号)
 (会場:ウイングス京都 会議室2)
- (平成29年) 2月16日(木) 第6回「役員会」
 (議題:勉強会・意見交換会,平成28年度活動内容,
 平成28年度予算,平成29年度事業計画・予算案,
 平成29年度総会日程調整,
 「建築協定だより」第41号)
 (会場:ウイングス京都 会議室3)
- | | |
|----------|---|
| 3月20日(月) | 勉強会・意見交換会
・基調講演「コミュニティ・アーカイブをつくろう!
～地域の記録と記憶の共有～」
・意見交換会「人をつなぐ,まちづくり資源の継承について」
会場:ひと・まち交流館 京都 地下1階ワークショップルーム2 |
|----------|---|
- 3月31日(金) 広報紙「建築協定だより」第41号発行

京都市建築協定連絡協議会平成28年度決算報告

収入の部

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差額	備考
前年度繰越金	28,665	24,831	△ 3,834	平成27年度支払い分が平成28年度引き落としとなったための差額
京都市建築協定連絡協議会補助金	485,000	418,297	66,703	事業費×1/2
建築協定連絡協議会負担金	457,000	411,000	46,000	
協定地区運営委員会負担金	377,000	373,000	4,000	
研修会参加負担金	80,000	38,000	42,000	一人2,000円×19名(役員抜き)
更新時補助等予備費積立金	0	0	0	
利息	50	3	47	
合計	970,715	854,131	△ 116,584	

支出の部

(単位 円)

項目	予算額	決算額	差額	備考
総会費	35,000	30,252	4,748	平成29年度分前払い
会場費	20,000	14,000	6,000	
通信運搬費	5,000	9,177	△ 4,177	
諸費	10,000	7,075	2,925	お茶等
広報費	415,000	310,992	104,008	広報紙発行(年2回)、表示看板設置補助等
印刷費	250,000	227,000	23,000	建築協定日より第40号、第41号 7000部発行済
通信運搬費	60,000	59,292	708	
普及啓発費	100,000	20,000	80,000	看板設置補助金交付済 桂坂さくら第1
諸費	5,000	4,700	300	服部氏取材費、依頼送付
建築協定更新時補助金	59,600	50,400	9,200	
	5,200	0	5,200	久我の杜東住宅地区(13区画)
	28,000	27,600	400	桂坂さくら第2(70区画)
	13,200	10,800	2,400	桂坂くすのき中・北(27区画)
	6,400	5,600	800	桂坂ひいらぎ中(14区画)
	6,800	6,400	400	桂坂つばき東第2(17区画)
役員諸活動費	73,000	68,949	4,051	
会場費	18,000	15,160	2,840	
通信運搬費	5,000	6,952	△ 1,952	
諸費	50,000	46,837	3,163	お茶、交通費
研修会費	250,000	194,374	55,626	東近江市五箇荘金堂地区 実質残額 17,626円 (差額55,626-参加者負担38,000=17,626)
研修会実施費	240,000	188,224	51,776	
通信運搬費	5,000	6,150	△ 1,150	
諸費	5,000	0	5,000	
勉強会・意見交換会費	50,000	63,000	△ 13,000	
会場費	20,000	0	20,000	ひと・まち交流館 京都利用
通信運搬費	5,000	3,886	1,114	
講師謝礼	20,000	50,000	△ 30,000	講師(20,000円)×1名+ファシリテーター(10,000円)×3名
諸費	5,000	9,114	△ 4,114	
ホームページ委託費	50,000	100,000	△ 50,000	
雑費	7,400	2,227	5,173	振込手数料等
維持費	30,000	16,400	13,600	備品維持管理費(切手)
事業費合計(補助金対象)	970,000	836,594	133,406	
更新時補助等予備費積立金	0	0	0	
その他	0	0	0	
予備費	715	0	715	(補助対象外)
繰越金	0	17,537	△ 17,537	(補助対象外)
合計	970,715	854,131	116,584	

更新時補助等予備費勘定

収入の部

項目	予算額	決算額	備考
積立金残高	52,693	52,693	
利息	0	0	
更新時補助等予備費積立金	0	0	
合計	52,693	52,693	

支出の部

項目	予算額	決算額	備考
更新時補助金補填	0	0	
繰越金	52,693	52,693	
合計	52,693	52,693	

平成29年3月31日

以上のとおり、平成28年度の会計報告をいたします。

京都市建築協定連絡協議会 会計 蓑島 潔 印

平成29年4月28日に上記について、関係書類等进行检查した結果、適正に処理されていることを確認いたしましたのでここに報告いたします。

京都市建築協定連絡協議会 会計監査 服部 真貴子 印

平成 29 年度事業計画 (案)

(平成 29 年)	4 月 6 日 (木)	第 1 回「役員会」 (議題：平成 29 年度総会, 平成 29 年度事業計画・予算案) 会場：職員会館かもがわ 2 階 第 3 会議室)
	5 月 9 日 (火)	第 2 回「役員会」 (議題：平成 29 年度総会 会場：職員会館かもがわ 3 階 第 6 会議室)
	6 月 3 日 (土)	平成 29 年度総会 第 1 部：議事, 第 2 部：研修 会場：職員会館かもがわ 中会議室
	7 月中旬	第 3 回「役員会」 (議題：総会総括, 平成 29 年度活動内容, 他都市研修会 (訪問先決定), 「建築協定だより」第 4 2 号)
	9 月上旬	広報紙「建築協定だより」第 4 2 号発行
	9 月中旬	第 4 回「役員会」 (議題：他都市研修会, 勉強会・意見交換会)
	11 月上旬～中旬	他都市研修会 (訪問先：未定)
	11 月下旬 ～ 12 月上旬	第 5 回「役員会」 (議題：他都市研修会総括, 勉強会・意見交換会, 「建築協定だより」第 4 3 号)
(平成 30 年)	1 月下旬 ～ 2 月初旬	勉強会・意見交換会 (テーマ：未定)
	2 月下旬	第 6 回「役員会」 (議題：勉強会・意見交換会総括, 平成 29 年度活動総括, 平成 30 年度事業計画・予算案, 平成 30 年度総会日程調整, 「建築協定だより」第 4 3 号)
	3 月中旬	広報紙「建築協定だより」第 4 3 号発行

京都市建築協定連絡協議会平成29年度予算案

収入の部

(単位 円)

項目	予算額	備考
前年度繰越金	17,537	
京都市建築協定支援補助金	500,000	事業費×1/2
建築協定連絡協議会負担金	453,000	
協定地区運営委員会負担金	373,000	※ 別紙参照
研修会参加負担金	80,000	40名参加×2,000円
更新時補助等予備費積立金	180,000	
更新時補助金補填	30,000	
平成16年度更新時補助等予備費積立金	150,000	
利息	3	
合計	1,150,540	

支出の部

(単位 円)

項目	予算額	
総会費	35,000	
会場費	20,000	H30年度総会会場費(前払), 設備代
通信運搬費	5,000	案内送付料
講師謝礼	0	役員及び市職員
諸費	10,000	お茶等
広報費	415,000	
印刷費	250,000	42号:6頁(11.5万), 43号8頁(13.5万)
通信運搬費	60,000	42号:6頁(3万), 43号8頁(3万)
普及啓発費	100,000	補修5件
諸費	5,000	
建築協定更新時補助金	164,000	
	5,200	久我の杜東住宅地区(13区画×400円)
	65,600	桂坂もみのき第2(164区画×400円)
	6,000	桂坂もみのき第3(15区画×400円)
	47,600	長谷住宅(119区画×400円)
	20,400	桂坂つばき東第1(51区画×400円)
	19,200	一松町(48区画×400円)
役員諸活動費	73,000	
会場費	18,000	3000円×6回
通信運搬費	5,000	
諸費	50,000	役員交通費, お茶等
研修会費	215,000	
研修会実施費	205,000	役員参加費負担14,000円
通信運搬費	5,000	各運営委員会送付料(チラシ5枚ずつ)
諸費	5,000	
勉強会・意見交換会	40,000	
会場費	10,000	
通信運搬費	5,000	
講師謝礼	20,000	講師1名分
諸費	5,000	
HP運営費	50,000	H30年度分
維持費	6,000	封筒等
雑費	2,000	振込手数料等
事業費合計(補助金対象)	1,000,000	
更新時補助等予備費積立金	150,000	平成16年度積立金15万円
その他	0	
予備費	540	
繰越金	0	
合計	1,150,540	

更新時補助等予備費勘定

議案2-2

収入の部

項目	予算額	
積立金残高	52,693	
利息	0	
更新時補助等予備費積立金	150,000	平成16年度積立金(金庫保管分)
合計	202,693	

支出の部

項目	予算額	
更新時補助金補填	30,000	
繰越金	172,693	
合計	202,693	

1 建築協定連絡協議会会員数（平成29年3月31日時点）

会員数36（加入地区数：56地区 加入率：約86%）

2 昨年度の認可状況（平成29年3月31日時点）

京都市内の建築協定地区数：65地区

地区名	認可日	区画数の変化	備考
西京区 桂坂くすのき中・北地区 ※桂坂くすのき中地区の更新に合わせて、桂坂くすのき北地区建築協定を廃止。くすのき中・北地区建築協定として認可。	H28.8.30	33 → 27	更新（一人型→合意型）
西京区 桂坂ひいらぎ中地区	H28.11.7	16 → 14	更新（一人型→合意型）
南区 久世工業団地地区	H29.2.23	51	新規締結 連絡協議会非加入
西京区 桂坂つばき東第2地区	H29.3.10	17 → 16	更新（一人型→合意型）
西京区 桂坂さくら第2地区	H29.3.10	70 → 69	更新（一人型→合意型）

3 今年度に有効期限を迎える地区

地区名	有効期間満了日	区画数
西京区 桂坂もみのき第2地区※	H29.4.2	159
西京区 桂坂もみのき第3地区※	H29.4.2	15
左京区 下鴨第2住宅地区	H29.7.9	81
左京区 長谷住宅地区	H29.11.20	119
西京区 桂坂つばき東第1地区	H29.12.8	115

※有効期間満了と同日に更新認可済み

4 表彰制度への推薦

平成28年度京都市自治記念式典における表彰（H28.10.15）

	氏名 又は 団体名	経歴等
個人	矢木 昭雄	京都市建築協定連絡協議会役員（H21～H27）
地区	西京区 桂坂つばき地区（つばき西，ひいらぎ・つばき石畳通5丁目，センター）	（当初認可時）H1.9.21 発効（28年目）
		” H5.10.27 発効（23年目）
		” H7.3.28 発効（22年目）
	西京区 桂坂にれのき北地区	（当初認可時）H5.12.17 発効（22年目）
西京区 桂坂さくら第1地区	（当初認可時）H7.1.19 発効（22年目）	

5 建築協定地区表示看板の設置等に係る補助金交付

平成28年度 補助金交付状況：新設0件，補修0件，予約5件

地区名	補修／新設
西京区 桂坂あかしあ地区	補修（予約）
伏見区 桃山与五郎町地区	補修（予約）
西京区 阪急桂南住宅地区	補修（近日中に交付予定）
西京区 桂坂くすのき地区（各地区）	補修（予約）
西京区 桂坂しらかば地区	補修（予約）

※ H29年度中に予約をされる地区は、必ず年度中に看板設置を完了し、補助金の交付申請を行って下さい。

6 京都市建築協定連絡協議会事務局（平成29年度）

事務局（京都市都市計画局建築指導部建築指導課）

高木 勝英（建築指導課長）

立石 涼一（建築相談第二係長）

河村 智之（担当係員）

吉田 桂子（担当係員）